

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a romonyai művelődési házban 2019. május 2-án tartott közmeghallgatáson

| | |
|----------------------------|----------------|
| Jelen vannak: Miklós Dezső | polgármester |
| Wahl Attila | alpolgármester |
| Veréb Katalin | képviselő |
| Odrobina Róbert | képviselő |
| Ruppert Edina | jegyző |

27 romonyai polgár

A polgármester köszönti a jelenlévőket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület 5 tagjából 4 fő személyesen megjelent. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet a testület kérdés és hozzászólás nélkül az alábbiakban állapít meg:

NAPIREND

1. Közmeghallgatás

- beszámoló az elmúlt időszakról

Miklós Dezső alpolgármester: Üdvözlöm a falu megjelent polgárait, szeretnék tájékoztatást adni az időközi választás óta, illetve az év eleje óta eltelt időszakban történetekről, elvégzett és folyamatban lévő projektekről, beruházásokról, rendezvényekről, a választási ígéretekről. A beszámoló után pedig válaszolunk a felmerülő lakossági kérdésekre.

6 hete volt az időközi választás, szeretném megköszönni a magas részvételt, hogy ennyien elmentek szavazni. Köszönöm a bizalmat, igyekszem neki megfelelni az önkormányzati választásig hátralévő 5 hónapban.

Pályázatokról:

- a mai nap folyamán elkezdődött a spotöltöző kivitelezése, az alapot ássák. A beruházásnál voltak problémák, mert gázfűtés lett hozzá tervezve, de nincs azon a telken gáz, így annak bekötését is kérelmeznünk kellett. Reméljük megvalósul a projekt befejezéséig és ráköthetünk.
- az egészségház esetében nem történt jelentős előrelépés sajnos. Mint ismeretes, az építési árak emelkedése miatt (építőanyag és munkadíj is) a pályázaton anno tervezett és nyert összegből nem valósítható már meg a beruházás. Romonyát nem érintené a dolog, de mivel konzorciumban valósul meg és mind Bogád, mind Nagykozár új rendelőt építene, vagy sikerül még forrást szerezni, vagy sajnos az egész projekt lemondásra kerül. Jelenleg a 2 település építkezéséhez kb. 50 millió forint hiányzik, még úgy is, hogy mindkét önkormányzat önerőből beletenne még 10-0 millió forintot. Tehát ez a pályázat rajtunk kívül álló okok miatt egyelőre áll és megvalósítása is kétséges.
- megnyílt a „Magyar Falu Program” pályázati lehetőség első köre. Azt kell róla tudni, hogy ezek önerőt nem igénylő, 100%-os finanszírozású pályázatok, amelyet több körben, különböző célterülettel nyitnak meg. Ebben az első körben benyújtjuk a

pályázatunkat a művelődési ház „öreg” épületének felújítására, amely a vízesblokk, a nyílászárók cseréjét és a festés foglalja magában. Holnap jön az energetikai szakértő, a szakvéleménye elkészülte után a pályázat benyújtható.

- ugyanennek a pályázatnak lesz része az utak, járdák, árkok felújítását célzó kiírás is, ami szintén jó lenne, hiszen szükség lenne az árkok egy részének és a járdák egy részének felújítására, azonban ez a pályázat csak az építőanyag megvásárlását teszi lehetővé, a munkadíjra nem fordítható, így azt vagy önerőből kell finanszírozni, vagy társadalmi munkában megvalósítani. Ugyanakkor társadalmi munka esetén a munkavédelmi felelősség az önkormányzatot terheli és minden más felelősséget is mi vállalnánk. Ezért a testület ezzel a lehetőséggel nem kíván élni.
- A traktor vásárlás is már évek óta visszatérő gondolat, a közterületek karbantartásához, télen a hótoláshoz nagy szükségünk lenne egy nagyobb, zártfülkés traktorra. Az említett pályázat ősszel nyíló körében ennek pályázatára is lenne lehetőség. Egy komolyabb gép, amely felszerelhető hótolóval, kaszával és a teljesítménye is megfelelő, 8,5 millió forint körül van. Bogád szintén szeretne pályázni, így egyeztettünk, a két falu közösen, konzorciumban nyújtaná be a pályázatot, így sokkal nagyobb esélyünk lenne a nyeresre. A fenntartási költség is oszlana a két falu között, és azt gondolom, az hogy melyik faluban vágják egy nappal korábban a fűvet, vagy tolják le egy órával korábban a havat, az nem fog nehézséget okozni.
- a fecskéház pályázat ugyanúgy elbírálás alatt van, nem tudni mikor lesz eredmény
- új hír, hogy kültéri sport- és szabadidő eszközöket nyertünk, még május folyamán fognak érkezni és szerelik fel a focipálya mellett.
- az árkok, járdák felújítása kapcsán elmondanám még, hogy az önkormányzatok feladatellátásnak támogatása címén is lehet majd pályázatot benyújtani, igaz, ennek 15%-os önrész vonzata van, de a teljes kivitelezésre lehet pályázni. Ezzel a lehetőséggel újult meg tavaly például a Jókai utca burkolata.

Szó volt még arról is, hogy az önkormányzat igyekszik a meglévő telkeit értékesíteni, hogy a befolyó bevételekből további lehetőségek nyíljanak meg a fejlesztésre. 4 telek van a temetővel szembe, amelyre bejelentkezett egy vállalkozó, aki úgy nevezett szociális lakóparkot hozna létre, olyan időseknek, akik nem igényelnek még állandó orvosi felügyeletet. Örömmel jelenthetem, hogy az első telek adásvételi szerződését a napokban fogjuk aláírni, május végéig a második telek is értékesítésre kerül, ezzel a vállalkozó elkezdheti a beruházást a nyáron. Az önkormányzat szándéknyilatkozatot kér a szerződés mellé, hogy a maradék két telket szeptember 1-ig szintén megvásárolja a beruházó. Amennyiben mind a 4 telek értékesítése megtörténik, 20 millió forint bevétele lesz az önkormányzatnak, amelyből az áfa befizetése után megmaradó összeg szabad felhasználású. A volt gázcseretelep telke pedig meg lett hirdetve két újságban is 4,2 millió forintos irányáron.

Meg lett a főtéri áram javíttatva, életveszélyes volt, a karácsonyfa világítása, vagy akár a könyvtárbusz áramellátása során is bárki sérülhetett volna.

Több kérés érkezett már a kertii zöldhulladék elszállítására vonatkozóan. Megkerestem a Dél-Kom Kft-t ennek kapcsán. Ígéretet kaptam arra vonatkozóan, hogy a közeljövőben elindulhat a zöldhulladék gyűjtése is. Hogy pontosan mikortól, mely napokon és milyen formában, arról majd a pontos és biztos tények alapján tájékoztatni fogjuk a lakosságot.

Még március végén virágosítottuk a főteret a német önkormányzat segítségével, majd szemetet szedtünk a bel- és külterületeken, összesen 100 zsákkal. Ezúton köszönném meg még egyszer mindenkinek, aki segített, főleg a gyerekeknek. Azt sajnálattal láttam, hogy az akció után már ismét megjelentek a szemetek – amit biztos, hogy nem romonyaiak szórtak oda.

A kapcsolatápolás tekintetében elmondanám, hogy a marosvásárhelyi diákok a Polláck iskola segítségével voltak itt 28-an, lefestették a játszótéri játékokat, a padokat, a sétány korlátait, cserébe megvendégeltük őket. Vinkovcei barátainkkal is tartjuk a kapcsolatot, jönnek a szombati emléktábla avatóra is.

Azt is ígértem, ígértük, hogy emléket állítunk volt polgármesterünknek, az emléktábla elkészült, az avató szombaton lesz, amelyre minden lakost szeretettel meghívunk és várunk, a meghívó szórólapok már eljutottak minden háztatásba.

A melegvíz is szerepelt a lehetőségek között, a próbakút melletti területeknek sajnos nagyon sok tulajdonosa van, az önkormányzat egymagában kevés a kiaknázásához, mindenképp nagybefektető kellene, vagy lehetőség lenne, ha Pécs is beszállna a projektbe. A pécsi polgármesterrel keresem a kapcsolatot, egyelőre nincs hajlandóság.

Ezt szerettem volna elmondani, várom, várjuk a kérdéseket!

Kálmán Mária: Csak jelezni szeretném, hogy a kertem az önkormányzati zöldterülettel határos, én egy részét le szoktam nyírni, de most a teljes területet otthagyták a dolgozók. Kérem, hogy a továbbiakban nyírják rendszeresen, mert én egyedül nem tudom az egészet lenyírni.

Wahl Attila alpolgármester: Beszélék a dolgozókkal, meg fogják a továbbiakban csinálni, figyelünk rá.

Katreiner Lászlóné: A zöldhulladék kapcsán kérdezném, nem lehetne megszervezni, hogy egy évben legalább egyszer a veszélyes hulladékot is elszállítsák?

Miklós Dezső polgármester: Utána kérdezek, egyébként a lakosok a szerződésükkel bevihetik az Eperfás utcába az elektronikai hulladékot, autógumit és hasonlókat. Azt semmiképp nem ígérném, hogy a lomtalanításhoz hasonlóan végigjárják a falut, de talán az elképzelhető, hogy egy helyre összerakott hulladékot összeszednek. Megkérdem.

Doma Árpád: Nekem több kérdésem lenne. Az egyik az égetés. A jelenlegi rendelet szerint 2 nap lehet égetni, sajnos ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag 2 nap nem lehet kint teregetni, kint tartózkodni, mert valahol biztos füstölnek. Ujra lehetne gondolni a szabályozást? Azt gondolom, ha elindul a zöldjárat is, nem igazán lehet rá szükség. A másik kérdés, vagy kérés, hogy a Barackos utcában nincsen járda. Sok gyerek gyalogol, illetve babakocsis anyukák is, az út szélén, az autók pedig nem túl lassan közlekednek. Szerepel-e a tervekben, vagy van-e rá mód, hogy oda járdát építsenek?

Miklós Dezső polgármester: Az égetés kapcsán a válasz, természetesen felül lehet vizsgálni a rendeletet. Hozzáteszem azt is, hogy az égetés az időjárási viszonyoktól is függ, és az engedélyezett két nap nem azt jelenti, hogy mindkét napon égetni is kell. A járda kérdésére pedig azt tudom mondani, ha valóban megveszik a telkeket, akkor akár önerőből, akár pályázati segítséggel mindenképp tervbe vesszük a járda építést.

Bósz Anna: A melegvízzel kapcsolatban kérdeznék. A kutat régen fűrták, még a hetvenes években, végeztek-e azóta vizsgálatot arra vonatkozóan, hogy mekkora a vízhozam, vízmennyiség, vagyis mire elegendő?! Nehogy csak egy medencényi legyen, ha netán egy egész komplexumot terveznének rá.

Miklós Dezső polgármester: Nem, mostanában nem volt vizsgálat, két kutat kellene fűrni hozzá. A víz 2130 méteren található, ott 96 fokos, a felszínre érve 56 fokos. Azt is meg kellene vizsgáltatni, hogy csak termásvíz, vagy esetleg gyógyhatása is van-e. Azonban, mint említettem is, ehhez önmagában Romonya kicsi, ehhez tőkeerős beruházó kellene, aki gondolom, időben el is végeztetné a vizsgálatokat.

Doma Árpád: Még egy kérdésem lenne. A lakóparkban sok az üres telek, ami sok esetben gazos is. Nem lehet valahogy ösztönözni, hogy beépítsék őket, vagy szankcionálni?

Miklós Dezső polgármester: Értékesítéskor az önkormányzatnak elővásárlási jog került bejegyzésre a telkekre, 5 évre szólóan, sajnos az bizonyos, hogy ha megkeresnének is bennünket eladási szándékkal, az önkormányzatnak nem lenne fedezete a telkek visszavásárlására, arról nem is beszélve, hogy a jog elévült. A jogszabályok értelmében az építési telkek szerzése mentes a szerzési illeték alól abban az esetben, ha 5 éven belül beépítik, ellenkező esetben illetéket kell fizetni, amely értéktől függően több százezer forint. Azt hiszem, ez elég erős ösztönzés kellene legyen. Az önkormányzat nem hiszem, hogy régen eladott telkek kapcsán most bármit szabályozni tudna.

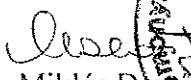
Veréb Katalin képviselő: Én most lakosként szeretnék javaslatot tenni, sokan futnak a faluban, felnőttek és gyerekek is, nem lehetne esetleg a patakpartot alkalmassá tenni a futásra? Kevésbé lenne veszélyes a futás, mint a főúton. Nem tudom, az a terület kinek a tulajdonában van, de mindössze annyi ráfordításba kerülné, hogy a talaj egyenetlenségeit kiküszöböljük.

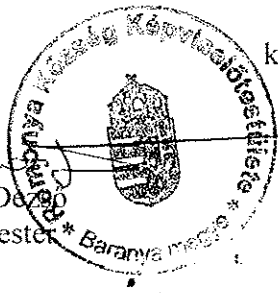
Miklós Dezső polgármester: Jó ötlet, utánanézek, ki a kezelője, és milyen módon járulna hozzá az ötlethez. Egy traktor egy tololappal el tudná egyengetni, hogy alkalmasa legyen a balesetmentes futásra.

Veréb Katalin képviselő: Tudom, hogy Romonya és Bogád közötti útszakasz mellé sem ártana egy járda, mert sokan járnak dolgozni is a szomszéd településre, a gyerekek pedig az iskolából, vagy haverokhoz és az a 200 méteres szakasz nagyon balesetveszélyes, de tudom, hogy az egy jóval nagyobb beruházás lenne, engedéllyel, terület vásárlással, de javaslom a testületnek megfontolásra. Lenne azonban még egy megvalósítható ötletem, minden a településen született gyermek után ültessünk egy fát. Akár évente egyszer is lehet az adott évre vonatkozóan, így tennék a környezetünkért is, kialakulhatna egy szép liget is, és egy szép gesztust is tennék vele.

Miklós Dezső polgármester: Támogatom az ötletet.

A polgárok részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester megköszöni a személyes részvételt és a közmeghallgatást berekeszti.


Miklós Dezső
polgármester

 k.m.f.
Romonya Községi Képviselőtestület
* Baranya megye *


Bogádi Közös Önkormányzati Hivatal
Ruppert Edina
jegyző
* Baranya megye *