

Jegyzőkönyv

Készült: Romonya Község Önkormányzata képviselő-testületének 2024. április 24-én tartott rendes képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: a közös hivatal hivatali helyisége.

<i>Jelen vannak: Miklós Dezső</i>	<i>polgármester</i>
<i>Schmidt András</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bósz Anna Mária</i>	<i>képviselő később csatlakozik</i>
<i>Mattyasovszky Nikolett</i>	<i>képviselő</i>
<i>Ruppert Edina</i>	<i>jegyző</i>

Miklós Dezső polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 3 fő személyesen jelen van, ezért az ülés határozatképes. Javasolja napirendre venni az alábbi pontokat, amit a képviselő-testület kérdés és hozzászólás nélkül elfogad:

NAPIREND

1. Szociális tűzifa pályázat

Előadó: Miklós Dezső polgármester

2. 65/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Miklós Dezső polgármester

3. Pénzügyi beszámoló

Előadó: Miklós Dezső polgármester

4. 2023. évi zárszámadási rendelet

Előadó: Miklós Dezső polgármester

5. Pályázatok

Előadó: Ruppert Edina jegyző

6. Beruházások

Előadó: Miklós Dezső polgármester

7. Székelyszolgáltatás

Előadó: Miklós Dezső polgármester

8. Fire Free Kft. kérelme

Előadó: Miklós Dezső polgármester

9. Napi feladatok

Előadó: Miklós Dezső polgármester

10. Kovács TMM földbérleti ajánlata

Előadó: Miklós Dezső polgármester

11. Esztergár Lajos Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat beszámolója

Előadó: Miklós Dezső polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Szociális tűzifa pályázat

Miklós Dezső polgármester: Idén is kiírták a szociális tűzifa pályázatot, amelynek keretében 30 erdei m3 fát igényelhetünk. Megvannak hozzá a jogosultsági kritériumok. Az önkormányzat az elmúlt évekhez hasonlóan 2.000 Ft/m³+áfa vállalandó önerőt kell hozzáadjon, ami ebben az esetben 76.200 Ft és természetesen a szállítás költsége. Javaslom a pályázaton részt venni.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása pályázaton részt vesz, 76.200 Ft + szállítási költség saját forrást biztosít. Az önkormányzat nem kér ellenszolgáltatást a rászorulóktól a tüzelőért.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

2./ 65/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Miklós Dezső polgármester: Jött ajánlat a 65/5. hrsz-ú telekre, ezeknek a telkeknek az árát annak idején 4 millió forint plusz áfában határoztuk meg. Ezt az árát mondtam az érdeklődőknek is, amit elfogadtak és megvették. Kérek egy határozatot az eladáshoz.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 65/4. hrsz-ú, 880 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant bruttó 4.825.000 Ft összegért eladja. Egyben meghatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

3. Pénzügyi beszámoló

Miklós Dezső polgármester: Az önkormányzat számláján 20.407.694 Ft van jelenleg. A kommunális adószámlán ezen felül 1.392 ezer Ft, a pótlékon 28 ezer, iparüzési adón 1.172 ezer Ft. A koncessziós díj számlán 3.833 ezer Ft. A közfoglalkoztatási alszámlán van még pénz, 222 ezer Ft. Ez annak köszönhető, hogy sikerült eladni a bérlakást, és telket is.

Az elhangzott tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

4. 2023. évi zárszámadási rendelet

Miklós Dezső polgármester: A zárszámadás tervezetét mindenki megkapta. A főbb összegek: bevétel 128.756.000 Ft, ez az állami támogatás. Közhatalmi bevételek 3.222.216 Ft, a működési bevételek 6.079 ezer Ft. Kiadások: a bérek tesznek ki több, mint 7 millió forintot, ebben van az Attila bére, az Esztié, aki a közművelődésis részmunkakört végzi, és a közfogisoké, ide tartoznak a járulékok, a visszafizetések – többek között a minibölcsoede miatt. 379.465.165 Ft az összes kiadás, 394.296.000 Ft a bevétel, a pénzmaradvány 17.735.771 Ft.

Ezt követően a képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az 5/2024. (V.07.) számú, az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról szóló rendeletét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Pályázatok

Miklós Dezső polgármester: Az elmúlt évben lehetett választani, hogy mire pályázunk, és mivel kormányrendelet írja elő, hogy a temetőnél kell hűtő, a testület úgy döntött, hogy erre pályázunk. Itt volt a temető körbekerítése, a temetőtérkép készítése, felmérés drónnal, a kukásedények, ezek mind meg lettek csinálva már. 1.865.600 Ft-ot nyertünk, de egyedül nem lehetett csak a hűtő pályázva, ezért urnahelyeket alakítottunk még ki, 10 db urnahely 381 ezer Ft-ért lesz csinálva. Tervező kellett ahhoz is, hogy a pályázatba megfelelően legyen a terv alapján megcsinálva. Ez folyamatban van, május közepén érkezik a hűtő. Más pályázat most nincs folyamatban.

Az elhangzott tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

6. Beruházások

Miklós Dezső polgármester: Van az árok, ugye a Béke utcába a járdalapok, amik már ott vannak vagy 30 éve, bedőltek, ahhoz, hogy a csapadékvíz elfolyék, meg kell csináltatni. Kértünk árajánlatot, mert a múlt testületi ülésen még csak kettő volt. Most már megvan a harmadik is. A falu elején, a buszmegállónál lenne még egy rész, meg a kultúrháztól Berkicséig, és a Kossuth utcában Bodóék előtt, ami nagyon rosszul néz ki. Kihívtam a műszaki ellenőrt is, hogy nézze meg, most megvan a 3 ajánlat. Közben az 5611-es főút, ami átmegy a falun, a Magyar Állam tulajdona, az árok is, de nekünk kell rendbe rakni. Ezért a

rendezéshez engedélyt is kell kérjünk a közútkezelőtől, amit 2 hete meg is tettünk. Még nem érkezett válasz. Akkor a 3 ajánlat, a Közműépker 6 millió Ft, a Pécsi Bagella Kft. 1.860 ezer Ft, és a Kariút Kft 1.848 ezer Ft. Ez a legjobb ajánlat, felvettem velük a kapcsolatot. Most a közútkezelőre várunk, mert a munkavégzés kapcsán ugye lehet forgalomkorlátozást bevezetni.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az - Béke és Kossuth utcák részein lévő - árokjavításra a legolcsóbb árajánlatot elfogadva a Kariút Kft-t bízta meg a munkák elvégzésével.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

Miklós Dezső polgármester: A következő dolog az utcanév táblák. Utánajártunk olyan 140 ezer forintba lenne. Ugye Bogádon és Nagykozárban is van, és sokan telefonálnak, hogy hol van a Zrínyi köz, vagy melyik a Rákóczi utca, mert nálunk nincs kitáblázva. A fém anyagot kell megvenni, és a falugondnok vállalta, hogy derékszögben meghajlítja, hogy rá lehessen tenni ezeket a táblákat.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete utcanév táblák vásárlását és kihelyezését elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

Miklós Dezső polgármester: A következő a kultúrház. Nem tudom, megnéztétek-e, de az utcafront felé az épület festése, vakolata lepereg. Kőművesmunka is szükséges lenne és a festése. Egyelőre egy ajánlatot kértem, hogy lássuk, egyáltalán mennyibe kerülhet, 3.404 ezer lenne a homlokzat felújítás és ebben benne van a volt kuglipálya mellett a támfal. Anélkül 2.680 ezer lenne a felújítás. Ezt egyelőre tájékoztatásul mondom. Ha gondoljátok további ajánlatok beszerzése érdekében is eljárók.

A következő, amit egyszer már megbeszéltünk, a játszótéri elemek. Akkor nem volt rá pénzünk, de szó volt róla, hogy kell még venni elemeket, az a kérdés mit. Legalább 1-1 elemet kellene mindkét játszótérre vásárolni. Megkérem, hogy Mattyasovszky képviselő asszony a következő testületi ülésre kérjen ajánlatokat különböző elemekre.

Van még egy dolog, ami kicsit húzósbab, felhívott a Dobos Anett alezredes, a gyárvárosi rendőrkapitányságról és kérdezte, van-e Romonyán kamera. Mert kerestek valakit. A

környező településeken van kamera, Romonyán nincsen. Azt gondolom, 3-4 kamerára kérnék ajánlatot, hogy mennyiben kerülne, és a következő ülésre behozom.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

7. Székhelyszolgáltatásról

Miklós Dezső polgármester: Az elmúlt testületi ülésen volt egy kérelem, a jegyző Asszony a NAV állásfoglalását kérte. Jelenleg 4 cég igényli nálunk a székhely szolgáltatást, ez évi 880 ezer forintot jelent a falunak. Én átnéztem, javaslom, hogy ti is alaposan nézzétek át, és a következő ülésen napirendire tűzzük úgy, az érintetteket is meghívjuk és hozzászólhatnak.

A képviselő-testület a döntést a következő képviselő-testületi ülésre napolja el.

8. Fire Free Kft. kérelme

Miklós Dezső polgármester: A kérelem arról szól, hogy a Barackos lakóparknál építettek egy családi házat, mellette egy cég lenne. A Balogh Pisték mellett megy fel egy kb. 20 méteres út, és az lenne a kérés, hogy azon az úton személykocsival be tudjanak menni. Annyit kell tudni, hogy az az út egy szervízút, ott megy el a szennyvíz és a gázcső. Azt mondták csak személykocsival járnának be, cserébe karbantartanák az utat.

Schmidt András képviselő: Milyen ipari tevékenységet folytatna?

Mattyasovszky Nikolett képviselő: Az ott lakóövezet. Nem mindegy mekkora autó és milyen gyakran járkál oda.

Miklós Dezső polgármester: A kérdéseket felteszem, és azok ismeretében javaslom majd dönteni a következő ülésen.

A képviselő-testület további információk érkezéséig a döntést elnapolja, következő testületi ülés tárgyalja újra.

9. Napi feladatokról tájékoztatás

Miklós Dezső polgármester: Egy mondatban fűnyírás. Attila nyír a kistraktorral, Zolika Bogádról jön a nagytraktorra és Huszti a fűkaszával megy. Gyakorlatilag mire körbeérnek, kezdhetik újra.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

10. Kovács TMM földbérleti ajánlata

Miklós Dezső polgármester: A Barackos lakópark mellett van az önkormányzatnak területe, közvetlenül mellette Katreineréké, aztán az önkormányzaté. Ez a föld ki lett adva. A másik terület pedig a töltés alatt van, mindkettő szépen művelve van, de lejár a bérlet. Adtak egy ajánlatot a 050/1 és a 05/3, 05/5 hrsz-ú területek nadrágszíj parcellák 7.4 hektár együttesen. Eddig a bérleti díj 65.000 Ft volt évente, hektáronként. Most 10 évre kötnék meg a haszonbérletet 100.000 Ft/ha/év összeg lenne. Nekem egy bajom van vele, a határidő. Vagyis a 10 év, én maximum 5 évre kötném, mert ki tudja, mit fog érni 10 év múlva az az összeg.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a haszonbérleti szerződés meghosszabbításához hozzájárul, maximum 5 évre, 100.000 Ft/ha/év összeg ellenében.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

11. Esztergár Lajos Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat beszámolója

Miklós Dezső polgármester: Megküldte a családsegítő szolgálat a múlt évben végzett munkájáról szóló szakmai beszámolót. Együttműködési megállapodás alapján 1 családot gondoztak, 4 fő vette igénybe a szolgáltatást. 2 fő védelembe vett gyermek volt. Kérik a beszámoló elfogadását.

Ezzel együtt kérném az önkormányzat által végzett gyermekvédelmi munkáról szóló értékelést is elfogadni.

Az elhangzott javaslat alapján a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (IV.24.) képviselő-testületi határozat

Romonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Esztergár Lajos Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Ezzel együtt az önkormányzat gyermekvédelmi beszámolójáról szóló beszámolót is elfogadja.

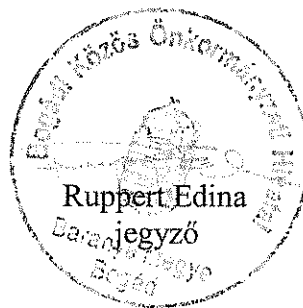
Határidő: értelemszerű

Felelős: Miklós Dezső polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszöni a személyes részvételt, és az ülést bezárja.

K. M. F.


Miklós Dezső
polgármester



Ruppert Edina
Egyesületi jegyző
Budaörs